Biuro Rozwoju Gdańska

BRG/ZUO/928/032022/PM
BRG/1431/ZUO/2020/010/PM

Gdańsk 16.03.2022

[redacted]

Odpowiadając na wniosek w trybie dostępu do informacji publicznej z dnia 3.03.2022 r. o udostępnienie opinii i uzgodnień do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku uzyskanych na podstawie art. 17 pkt 6 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Biuro Rozwoju Gdańska udostępnia wnioskowaną informację.

DYREKTOR
BIURA ROZWOJU GDAŃSKA
Edyta Damszel-Turek

Załączniki:

1) opinia Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w mieście Gdańsku
2) opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku
3) opinia Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego
4) I odmowa uzgodnienia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
5) II odmowa uzgodnienia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
6) uzgodnienie Zarządu Województwa Pomorskiego
7) uzgodnienie Zarządu Województwa Pomorskiego w zakresie uwzględnienia wyników audytu krajobrazowego
8) uzgodnienie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni
9) uzgodnienie Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego

Otrzymują:

1) adresat,
2) a/a.

Biuro Rozwoju Gdańska | Planowanie przestrzenne | ul. Wały Piastowskie 24 | 80-855 Gdańsk
tel. 58 308 44 45; 58 308 44 51 | brg@brg.gda.pl | www.brg.gda.pl | www.facebook.pl/BiuroRozwojuGdanska

DLA OSOBY WNIOSKUJĄCEJ O DOSTĘP DO INFORMACJI PUBLICZNEJ

Administrator danych
Administratorem, czyli podmiotem decydującym o tym, które dane osobowe będą przetwarzane oraz w jakim celu, i jakim sposobem, jest Biuro Rozwoju Gdańska z siedzibą w Gdańsku przy ul. Wały Piastowskie 24; 80-855 Gdańsk, e-mail: brg@brg.gda.pl.

Inspektor ochrony danych
We wszystkich sprawach dotyczących ochrony danych osobowych, macie Państwo prawo kontaktować się z naszym Inspektorem ochrony danych na adres mailowy: iod@brg.gda.pl.

Cel przetwarzania
Celem przetwarzania Państwa danych osobowych jest udzielenie informacji publicznej.

Podstawa przetwarzania danych
Państwa dane osobowe przetwarzamy na podstawie Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Podanie danych wynikających z tego przepisu prawa jest obowiązkowe.

Okres przechowywania danych
Państwa dane osobowe będą przechowywane przez 5 lat od dnia odpowiedzi na wniosek o udzielenie informacji publicznej.

Odbiorcy danych
Odbiorcami Państwa danych osobowych są podmioty uprawnione do ujawnienia im danych na mocy przepisów prawa. Są nimi również podmioty, które świadczą nam usługi (np. usługi prawne, niszczenie dokumentów).

Prawa osób
Macie Państwo prawo do: ochrony swoich danych osobowych, dostępu do nich, sprostowania, prawo do usunięcia i ograniczenia ich przetwarzania oraz prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl).

Załącznik nr 3
do protokołu z posiedzenia
Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej
w Gdańsku z 30.06.2021

Opinia
Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej
z dnia 30 czerwca 2021 r.

dot. projektu mpzp Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej

Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt mpzp.

Zastępca Przewodniczącego MKUA

/-/
arch. Wojciech Peszkowski

BRG/ZZiU/2482/072021/BG

URZĄD MIEJSKI w Gdańsku
WPŁYNĘŁO
2021 -07- 05
L.dz. ..... Zał. .....
XXIV

SEKRETARIAT
Zastępcy Prezydenta Miasta Gdańska
2021 -07- 07
L.dz. 297587

RPW/244246/2021
Data:2021-07-05 UMG

REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

Gdańsk, dnia 30 czerwca 2021 r.

Biuro R... BRG
2021 -07-08
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA
Sekr. L. dz. ..... Podpis
Monika Chabior
08 LIP. 2021

RDOŚ-Gd-WZP.410.4.15.2021.AP.1
za potwierdzeniem odbioru

OPINIA

Na podstawie art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 poz. 247 ze zm.), art. 17 pkt. 6 lit. a ustawy z dnia 23 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2021 poz. 741) w sprawie z wniosku Prezydenta Miasta Gdańska nr BRG-ZUO/1896/052021 z dn. 28.05.2021 r. (wpływ 01.06.2021 r.) po zapoznaniu się z:

- Projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr 0156);
- Prognozą oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu dla ww. terenu, opracowaną przez Biuro Rozwoju Gdańska, autor mgr Jolantę Florczyk, Gdańsk, 14 kwietnia 2021 r.

opiniuję ww. projekt miejscowego planu z uwagami:

1. Przy realizacji ustaleń planu należy bezwzględnie zapewnić ochronę siedlisk i stanowisk chronionych gatunków, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony gatunkowej: dziko występujących roślin objętych ochroną, dziko występujących zwierząt objętych ochroną, dziko występujących grzybów objętych ochroną. Należy podkreślić, że realizacja ustaleń planu nie stanowi przesłanki wystarczającej do uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków chronionych.

2. Ochroną należy objąć całą zieleń wysoką. Zieleń na potrzeby planu tworzyć w oparciu o zieleń istniejącą.

3. Zwraca się uwagę, że planowana zabudowa terenu objętego planem będzie generowała problemy z miejscami do parkowania oraz powodowała dodatkowe obciążenie i tak już intensywnie zagospodarowanego terenu, co może wywoływać konflikty i obniżać komfort życia mieszkańcom.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Gdańsku
Małgorzata Kistowska
Naczelnik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego

Otrzymują:
1. Prezydent Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
2. aa

POMORSKI
PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI
INSPEKTOR SANITARNY
80-211 Gdańsk, ul. Dębinki 4

p. D. [illegible]
p. B. [illegible]

BRG/ZUO/2167/062021/DK

Gdańsk, dnia 14 CZE. 2021

ONS.9022.4.155.2021.AZ

Biuro Rozw[illegible]
2021-06-17
2167/062021
Sekr. L. dz. .....

OPINIA

Na podstawie art. 3 pkt 1, art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r., poz. 195) art. 17 pkt 6 lit. a i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) - Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, po rozpatrzeniu wniosku Prezydent Miasta Gdańska nr BRG/ZUO/1898/052021/PM z dnia 28.05.2021 r. (wpływ 01.06.2021 r.) o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr 0156), do sporządzenia którego przystąpiono zgodnie z Uchwałą Nr XI/178/19 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 maja 2019 r., po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją:

1. Projektem Uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr 0156),
2. Prognozą oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr 0156), opracowanie: Biuro Rozwoju Gdańska, autor: Jolanta Florczyk, Gdańsk 14.04.2021 r.

opiniuje

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr 0156) - bez uwag.

Uzasadnienie

Prezydent Miasta Gdańska wystąpiła do Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr 0156).

Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) organem właściwym do zaopiniowania planu jest państwowy wojewódzki inspektor sanitarny.

Plan obejmuje obszar o powierzchni około 24 ha. Teren objęty projektem planu zlokalizowany jest na Przymorzu Małym, w sąsiedztwie linii kolejowych E65 i SKM pomiędzy ulicami: Lęborską, Szczecińską, Jana Solikowskiego i planowaną tzw. Drogą Czerwoną. Obszar objęty projektem planu jest zabudowany i zagospodarowany.

Celem sporządzenia projektu planu było określenie możliwości zagospodarowania i zabudowy obszaru objętego projektem planu tak, aby realizować politykę przestrzenną miasta w zakresie ochrony historycznej struktury zespołu zabudowy Przymorza Małego oraz wyznaczenie ram i warunków dla nowych inwestycji i dalszego rozwoju tego obszaru.

W projekcie planu wydzielono tereny:

M22 tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej;

M23 tereny zabudowy mieszkaniowej wszystkich rodzajów;

BRG/ZUO/2167/062021/DK

MW24 tereny zabudowy mieszkaniowej intensywnej;
M/U31 tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej;
M/U32 tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej;
U33 tereny zabudowy usługowej;
ZP62 tereny miejskiej zielni urządzonej ogólnodostępnej;
KD80 tereny ulic dojazdowych;
KD81 tereny ulic lokalnych;
KD82 tereny ulic zbiorczych.
Ustalenia projektu planu dla opracowanego terenu:

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę:
   - z sieci wodociągowej.
2. W zakresie odprowadzenia ścieków:
   - do kanalizacji sanitarnej.
3. W zakresie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych:
   - zagospodarowanie na terenie lub do układu odwadniającego,
   - zachować maksymalne natężenie odpływu wód opadowych odpowiadające współczynnikowi 0,4.
4. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną;
   - z sieci elektroenergetycznej.
5. W zakresie zaopatrzenia w gaz:
   - z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy.
6. W zakresie zaopatrzenia w ciepło:
   - z sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych.

Przewiduje się, że inwestycje, które będą przeprowadzane na terenie objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr 0156), nie wpłyną niekorzystnie na stan i funkcjonowanie środowiska przyrodniczego, a przede wszystkim na zdrowie ludzi, poprzez, między innymi, przytoczone powyżej zapisy ustaleń planu.

Niniejsza opinia ważna jest pod warunkiem dołączenia do niej kopii projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr 0156), na którym znajduje się klauzula stwierdzająca zaopiniowanie (na rysunku planu) przez Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego.

Pomorski Państwowy
Wojewódzki Inspektor Sanitarny
Mac[illegible]

Otrzymują (za potwierdzeniem odbioru):

1. Biuro Rozwoju Gdańska, ul. Wały Piastowskie 24, 80-855 Gdańsk
2. aa

BRG/ZUO/2350/072021/DK

p. D. Kucharczak
p. J. Bober

2021 -07- 02
Sekr. L. dz. 2350/072021 Podpis

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5150.135.2021.APi

Gdańsk, dnia 2021 -06- 30

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 oraz art. 4 pkt. 6, art. 6 ust. 1, art. 7, art. 18-20 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.), art. 15, art. 17 pkt 6 lit. b i art. 24 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 741 ze zm.) oraz na podstawie art. 106 §5 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2021 poz. 735.), w związku z wystąpieniem Prezydenta Miasta Gdańska pismem BRG/ZUO/1843/052021/PM z dnia 28.05.2021 r. (wpłynęło dnia 31.05.2021 r.) w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr planu 0156).

p o s t a n a w i a m

odmówić uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr planu 0156).

Warunkiem uzgodnienia jest uwzględnienie w projekcie planu uwagi wymienionej poniżej:

na rysunku planu

1. należy uczytelnić granicę strefy ochrony konserwatorskiej;
2. należy ujawnić na rysunku i objąć ochroną w planie budynki o wartościach kulturowych:
   a. ul. Kołobrzeska 8;
   b. ul. Arkońska 10, 42, 48, 57, 67, 68;
   c. ul. Słupska 20, 22, 24, 26, 56, 58, 63, 64, 65;
   d. ul. Lęborska 12;

w tekście planu

1. należy wprowadzić zmiany odpowiednie do zmian na projekcie rysunku planu;
2. należy dla każdej z kart, która zawiera zapis dotyczący istniejącego przeznaczenia uznanego za zgodne z planem: *„zabudowa i zagospodarowanie działek o parametrach i wskaźnikach innych niż ustalone w ust. 7 – dopuszcza się remont i przebudowę”* należy dodać definicję remontu i przebudowy lub dopuścić wyłącznie możliwość remontu podając jego definicję, bez możliwości przebudowy;
3. należy dla wszystkich obiektów o wartościach kulturowych objętych ochroną w planie należy wykluczyć możliwość rozbudowy o dodatkową część budynku;
4. należy dodać zapis w planie dla każdego z terenów, poza załącznikiem, dotyczący pochylenia głównych połaci dachu zgodnie z zaproponowanym układem szczytowym lub kalenicowym;
5. należy wykluczyć w zapisach dotyczących pokrycia dachu blachodachówkę;
6. w terenie 02:
   a. mając na celu realną ochronę budynków w strefie ochrony konserwatorskiej należy przeprojektować strefy przesuwając obszar „a” na wschód za budynek przy ul. Kołobrzeskiej 10;
   b. należy skorygować wskaźnik maksymalnej intensywności zabudowy w strefie „a” do wartości 3,1 w tym dla kondygnacji nadziemnych 2,0; w strefie „b” 2,5 w tym dla kondygnacji nadziemnych 1,4;
   c. należy skorygować maksymalną dopuszczoną wysokość budynków w strefie „a” do 17m;
   d. należy w strefie „b” wykluczyć dach płaski;
   e. należy w strefie „b” wykluczyć formę zabudowy pierzejową, dopuścić wolnostojącą;

7. W terenie 08:
    a. należy skorygować wskaźnik maksymalnej intensywności zabudowy w strefie „a" do wartości 3,1 w tym dla kondygnacji nadziemnych 2,0;
    b. należy dopuścić zabudowę wolnostojącą;
    c. należy skorygować maksymalną dopuszczoną wysokość budynków w strefie „a" do 17 m, w strefie „b" do 10m;
8. w terenie 09 należy w strefie „b" należy dopuścić dach stromy dwuspadowy symetryczny o kącie nachylenia od 30 do 45 stopni w układzie szczytowym i kalenicowym;
9. w terenie 28 należy wykluczyć możliwość rozbudowy budynków przy ul. Słupskiej 9,13; ul. Lęborskiej 8; ul. Arkońskiej 14;
10. w terenie 31:
    a. należy skorygować wskaźnik maksymalnej intensywności zabudowy w strefie „a" do wartości 2,7, w tym dla kondygnacji nadziemnych 1,7; „b" do wartości 2,8 w tym dla kondygnacji nadziemnych 1,8;
    b. należy skorygować maksymalną dopuszczoną wysokość budynków w strefie „b" do 15m;
    c. należy dopuścić zabudowę wolnostojącą;
    d. należy dopuścić w strefie „a" i „b" dach stromy dwuspadowy symetryczny o kącie nachylenia od 25 do 45 stopni w układzie szczytowym i kalenicowym;
11. w terenie 32:
    a. należy skorygować wskaźnik maksymalnej intensywności zabudowy do wartości 2,8, w tym dla kondygnacji nadziemnych 2,0;
    b. należy skorygować maksymalną dopuszczoną wysokość budynków do 18m;
    c. należy dopuścić dach stromy dwuspadowy symetryczny o kącie nachylenia od 30 do 45 stopni w układzie kalenicowym i szczytowym;
12. W terenie 33 należy wykluczyć kształt dachu jako dowolny wskazując dach stromy dwuspadowy symetryczny o kącie nachylenia od 30 do 45 stopni;
13. W terenie 36 należy wskazać formę zabudowy jako wolnostojącą;

U z a s a d n i e n i e

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął w dniu 31.05.2021 r. wniosek Prezydenta Miasta Gdańska pismem BRG/ZUO/1843/052021/PM z dnia 28.05.2021 r. w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr planu 0156).

Do przedmiotowego planu Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków przesłał wytyczne konserwatorskie pismem ZN.5150.219.2.2019.MM z dnia 07.11.2019 r.

Właściwość rzeczowa organu ochrony zabytków, w przedmiotowej sprawie wynika z przepisu art. 20 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zgodnie z którym: projekty i zmiany mpzp podlegają uzgodnieniu z WKZ w zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu m.in. uwzględnianie zadań ochrony w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska, a zgodnie z art. 18 ust. 1: ochronę zabytków i opiekę nad zabytkami uwzględnia się przy sporządzaniu i aktualizacji (...) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W myśl art. 18 ust. 2 pkt 3 ww. ustawy w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w szczególności ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu uwzględniające opiekę nad zabytkami, a przepis 19 ust. 1 stanowi, że w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uwzględnia się, w szczególności ochronę: zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków i ich otoczenia; innych zabytków nieruchomych znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków; parków kulturowych, natomiast ust. 3 ww. artykułu stanowi o tym, że w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ustala się, w zależności od potrzeb, strefy ochrony konserwatorskiej obejmujące obszary, na których obowiązują określone ustaleniami planu ograniczenia, zakazy i nakazy, mające na celu ochronę znajdujących się na tym obszarze zabytków.

Analiza uwarunkowań przedmiotowego terenu wykazała, iż niektóre z zaproponowanych ustaleń przedstawionych w przedłożonym do uzgodnienia projekcie planu są niekorzystne i mogą wpłynąć negatywnie na wartości kulturowe przedmiotowego terenu. Cały przedmiotowy obszar znajduję się w strefie ochrony konserwatorskiej wyznaczonej w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Gdańska. Na obszarze objętym przedmiotowym projektem mpzp zlokalizowane są liczne obiekty świadczące o historii miejsca, objęte ochroną konserwatorską ujęte w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków i Gminnej Ewidencji Zabytków. Ze względu na cenny zespół zabudowy Osiedla Mała Warszawa, powstałego na początku lat 30. należy skorygować niektóre z zaproponowanych wskaźników urbanistycznych, a także objąć ochroną zachowane budynki o wartościach historyczno-kulturowych w zakresie skali, były, lokalizacji budynku i formy dachu.

Reasumując przedłożony do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie spełnia warunków określonych w art. 15 ust. 2 pkt 2, 4, 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 18 i art. 19 ust. 3 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj. nie uwzględnia zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, sposoby zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie ze względu na reprezentowane przez nie wartości kulturowe oraz zasady zagospodarowania terenów o wartościach kulturowych, w zakresie określonym cytowanymi ustawami oraz w zakresie wynikającym z zasad ochrony konserwatorskiej obszarów i obiektów o wartościach kulturowych. W tym stanie rzeczy, mając na uwadze obowiązki wynikające z art. 4 pkt. 6 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz w oparciu o art. 20 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, art. 17 pkt 6 lit. b i art. 24 ust. 1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym postanawiam jak w sentencji. Ww. projekt planu wraz z załącznikiem graficznym stanowi integralną część niniejszego postanowienia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 7 dni od dnia doręczenia (art. 106 § 5, art. 141 § 2 oraz art. 144 w związku z art. 129 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków
Z up.
dr Danuta N. Zasławska
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Nieruchomych

Otrzymują:
1. Biuro Rozwoju Gdańska
2. a/a APi RPW/8924/2021

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie http://www.ochronazabytkow.gda.pl/rodo/. Prosimy o zapoznanie się z tymi informacjami.

BRG/ZUO/3951/112021/DK

p. D. Kuchek
p. J. Bober

Biuro Rozwoju Gdańska
(2)
2021 -11- 03
3951/11 2021
Sekr. L. dz. ..... Podpis

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5150.135.2.2021.APi

Gdańsk, dnia 2021 -10- 27

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 oraz art. 4 pkt. 6, art. 6 ust. 1, art. 7, art. 18-20 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.), art. 15, art. 17 pkt 6 lit. b i art. 24 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 741 ze zm.) oraz na podstawie art. 106 §5 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2021 poz. 735. ze zm.), w związku z wystąpieniem Prezydenta Miasta Gdańska pismem BRG-ZUO/3700/102021/PM z dnia 12.10.2021 r. (wpłynęło dnia 14.10.2021 r.) w sprawie ponownego uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr planu 0156).

p o s t a n a w i a m

odmówić uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr planu 0156).

Warunkiem uzgodnienia jest uwzględnienie w projekcie planu uwagi wymienionej poniżej:

1. należy wprowadzić zapisy dotyczące kolorystki pokrycia dachowego tj. dachówka ceramiczna lub betonowa, matowa, w odcieniach naturalnego spieku ceramicznego.

U z a s a d n i e n i e

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął w dniu 31.05.2021 r. wniosek Prezydenta Miasta Gdańska pismem BRG/ZUO/1843/052021/PM z dnia 28.05.2021 r. w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr planu 0156). Postanowieniem z dnia 30.06.2021 r., znak: ZN.5150.135.2021.APi Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytów odmówił uzgodnienia przedłożonego projektu planu wskazując warunki po spełnieniu których projekt zostanie uzgodniony.

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął w dniu 14.10.2021 r. wniosek Prezydenta Miasta Gdańska pismem BRG-ZUO/3700/102021/PM z dnia 12.10.2021 r. w sprawie ponownego uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr planu 0156). Do przedmiotowego planu Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków przesłał wytyczne konserwatorskie pismem ZN.5150.219.2.2019.MM z dnia 07.11.2019 r.

Właściwość rzeczowa organu ochrony zabytków, w przedmiotowej sprawie wynika z przepisu art. 20 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zgodnie z którym: projekty i zmiany mpzp podlegają uzgodnieniu z WKZ w zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu m.in. uwzględnianie zadań ochrony w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska, a zgodnie z art. 18 ust. 1: ochronę zabytków i opiekę nad zabytkami uwzględnia się przy sporządzaniu i aktualizacji (...) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W myśl art. 18 ust. 2 pkt 3 ww. ustawy w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w szczególności ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu uwzględniające opiekę nad zabytkami, a przepis 19 ust. 1 stanowi, że w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uwzględnia się, w szczególności ochronę: zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków i ich otoczenia; innych zabytków nieruchomych znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków; parków kulturowych, natomiast ust. 3 ww. artykułu stanowi o tym, że w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ustala się, w zależności od potrzeb, strefy ochrony konserwatorskiej obejmujące obszary, na których obowiązują określone ustaleniami planu ograniczenia, zakazy i nakazy, mające na celu ochronę znajdujących się na tym obszarze zabytków.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdansk@zabytki.mail.pl

Analiza uwarunkowań przedmiotowego terenu wykazała, iż niektóre z zaproponowanych ustaleń przedstawionych w przedłożonym do uzgodnienia projekcie planu są niekorzystne i mogą wpłynąć negatywnie na wartości kulturowe przedmiotowego terenu. Cały przedmiotowy obszar znajduję się w strefie ochrony konserwatorskiej wyznaczonej w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Gdańska. Na obszarze objętym przedmiotowym projektem mpzp zlokalizowane są liczne obiekty świadczące o historii miejsca, objęte ochroną konserwatorską ujęte w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków i Gminnej Ewidencji Zabytków. Ze względu na cenny zespół zabudowy Osiedla Mała Warszawa oraz w celu poprawy jakości krajobrazu kulturowego należy skorygować zapisy dotyczące pokryć dachowych. Zgodnie z definicją zawartą w art. 3 ust. 14 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami krajobraz kulturowy stanowi postrzeganą przez ludzi przestrzeń, zawierająca elementy przyrodnicze i wytwory cywilizacji, historycznie ukształtowana w wyniku działania czynników naturalnych i działalności człowieka. Z uwagi na ochronę krajobrazu kulturowego, zabytki nieruchome w tym krajobraz kulturowy, układy urbanistyczne i zespoły budowlane podlegają ochronie i opiece, bez względu na stan zachowania (art. 6 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy).

Reasumując przedłożony do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie spełnia warunków określonych w art. 15 ust. 2 pkt 2, 4, 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 18 i art. 19 ust. 3 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj. nie uwzględnia zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, sposoby zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie ze względu na reprezentowane przez nie wartości kulturowe oraz zasady zagospodarowania terenów o wartościach kulturowych, w zakresie określonym cytowanymi ustawami oraz w zakresie wynikającym z zasad ochrony konserwatorskiej obszarów i obiektów o wartościach kulturowych. W tym stanie rzeczy, mając na uwadze obowiązki wynikające z art. 4 pkt. 6 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz w oparciu o art. 20 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, art. 17 pkt 6 lit. b i art. 24 ust. 1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym postanawiam jak w sentencji. Ww. projekt planu wraz z załącznikiem graficznym stanowi integralną część niniejszego postanowienia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 7 dni od dnia doręczenia (art. 106 § 5, art. 141 § 2 oraz art. 144 w związku z art. 129 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków
Z up.
dr Danuta N. Zasławska
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Nieruchomych

Otrzymują:
1. Biuro Rozwoju Gdańska
2. a/a APi RPW/17110/2021

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie http://www.ochronazabytkow.gda.pl/rodo/. Prosimy o zapoznanie się z tymi informacjami.

BRG/ZUO/2342/072021/DK

URZĄD MIEJSKI w Gdańsku
WPŁYNĘŁO
2021 -06- 29
L.dz. ..... Zał. .....
XXVI KANCELARIA

ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

RPW/233629/2021 P
Data:2021-06-29 UMG

Znak sprawy: DRRP-G.7634.319.2021

Gdańsk, dnia 22 czerwca 2021 r.

Biuro Rozwoju Gdańska
(2)
2021 -07- 02
Sekr. L. dz. ... Podpis

Prezydent Miasta Gdańska
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

2342/072021

BRG
ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA
Piotr Grzelak

Postanowienie

Na podstawie art. 17 pkt 6b w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), art. 106 § 1 i 5 kpa, uchwały nr 318/XXX/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia nowego planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego oraz stanowiącego jego część planu zagospodarowania przestrzennego obszaru metropolitalnego Trójmiasta (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017 r., poz. 603)

Zarząd Województwa Pomorskiego w składzie:

1. Wiesław Byczkowski — Wicemarszałek,
2. Leszek Bonna — Wicemarszałek,
3. Agnieszka Kapała-Sokalska — Członek Zarządu,
4. Józef Sarnowski — Członek Zarządu

po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Gdańska

postanawia:

uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku – w zakresie zgodności z zadaniami samorządu województwa – w postaci inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, ustalonych w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Pomorskiego, umieszczonych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel. 58 32 68 555, faks 58 32 68 556, e-mail: zarzad@pomorskie.eu, www.pomorskie.eu

Uzasadnienie

Prezydent Miasta Gdańska pismem z dnia 28.05.2021 r. (wpłynęło 31.05.2021 r.) wystąpił do Zarządu Województwa Pomorskiego o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w obszaru.

Projekt planu miejscowego obejmuje tereny położone pomiędzy ulicami Lęborską, Szczecińską, Jana Solikowskiego i planowaną tzw. Drogą Czerwoną. Obszar ten zajmuje powierzchnię ok. 24 ha.

Podstawowe przeznaczenie: tereny mieszkaniowe, usługowe, zieleni urządzonej, tereny infrastruktury technicznej oraz obsługi komunikacyjnej.

Projekt planu ustala regulacje urbanistyczno-architektoniczne w zakresie wskaźników kształtowania zabudowy i formy zagospodarowania terenu, warunki obsługi terenów przez systemy transportu i infrastruktury technicznej oraz warunki wynikające z ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz dziedzictwa kulturowego.

Dla terenu objętego projektem planu nie umieszczono w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym wynikających z zadań samorządu województwa, ustalonych w dokumentach przyjętych przez sejmik województwa.

Wicemarszałek Województwa

Wiesław Byczkowski

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30, za pośrednictwem Zarządu Województwa Pomorskiego, w terminie 7 dni od jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Gdańska
2. UM – DRRP – a/a

Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel. 58 32 68 555, faks 58 32 68 556, e-mail: zarzad@pomorskie.eu, www.pomorskie.eu

BRG/2396/07/2021/DK

p. D. Urbanek

Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego w Gdańsku
80-810 Gdańsk
Okopowa 21 / 27

DRRP-G.7634.320.2021

RPW/235552/2021
Data:2021-06-30 UMG

Gdańsk, 2021-06-30

Prezydent Miasta Gdańska
80-803 Gdańsk
Nowe Ogrody 8 / 12

Audyt MPZP m. Gdańsk Przymorze Małe, rejon ul. Szczecińskiej i Słupskiej

Biuro Rady Gdańska (2)
2021 -07- 06
Sekr. L. dz. 2396/07/2021 Podpis

PISMO

audyt krajobrazowy - wyjaśnienie

BRG
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA
Piotr Grzelak

Załączniki:

1. Audyt MPZP m. Gdańsk Przymorze Małe, rejon ul. Szczecińskiej i Słupskiej.docx
2. Audyt MPZP m. Gda'nsk Przymorze Male, rejon ul. Szczeci'nskiej i Slupskiej.docx.XAdES

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2021-06-30T13:36:33Z
Podpis elektroniczny

BRG/ZUO/2396/072021/DK

URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Znak sprawy: DRRP-G.7634.320.2021 Gdańsk, dnia 22 czerwca 2021 r.

Biuro Podawcze Ogólne
2021-07-06
2396/072021

Prezydent Miasta Gdańska
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

Szanowna Pani Prezydent,
W odpowiedzi na wniosek z dnia 28.05.2021 r. (data wpływu 31.05.2021 r.) sygn. BRG/ZUO/1843/052021 w sprawie uzgodnienia na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2021 poz. 741 ze zm.) projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku**, uprzejmie wyjaśniam co poniżej:

1. Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b tiret dziewiąte ww. ustawy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podlega uzgodnieniu z zarządem województwa w zakresie uwzględnienia wyników audytu krajobrazowego, o którym mowa w art. 38a.
2. Obowiązek sporządzenia audytu krajobrazowego wynika z art. 38a ust. 1 wyżej wymienionej ustawy.
3. Ustawowy termin uchwalenia przez sejmik województwa pierwszego audytu krajobrazowego upłynął w dniu 11.09.2018 r. jednak termin ten nie został dochowany z uwagi na brak rozporządzenia Rady Ministrów, które miało ustalić zakres i metodologię sporządzania dokumentu.

   Wyżej wymienione Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 11 stycznia 2019 r. w sprawie sporządzania audytów krajobrazowych (Dz.U. 2019 poz. 394) weszło w życie w dniu 15.03.2019 r.
4. W dniu 04.09.2018 r. Zarząd Województwa Pomorskiego przystąpił do sporządzenia Audytu Krajobrazowego dla Województwa Pomorskiego.

   Planuje się uchwalenie Audytu nie później niż do dnia 5 marca 2023 roku.

Mając na uwadze fakt, że na dzień wpływu ww. wniosku o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dokument stanowiący podstawę dokonania uzgodnienia - audyt krajobrazowy - nie został jeszcze uchwalony, w związku z czym Zarząd Województwa Pomorskiego nie ma możliwości przedstawienia stanowiska ani określenia warunków, na jakich uzgodnienie może nastąpić i tym samym w przedmiotowej sprawie (to jest, uzgodnienie w zakresie uwzględnienia wyników audytu krajobrazowego) zastosowanie będzie mieć art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Otrzymują:
1. Prezydent Miasta Gdańska
2. UM – DRRP – a/a

DEPARTAMENT ROZWOJU REGIONALNEGO I PRZESTRZENNEGO
Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel. 58 32 68 684, faks 58 32 68 688, e-mail: drrip@pomorskie.eu, www.pomorskie.eu

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

BRG/ZUO/2061/062021/DK

Gdańsk 04.06.2021 r.

GZDiZ.ZR.6310.12.2.2021.JR

Biuro Rozwoju Gdańska
(2)
2021 -06- 09
2061/06 2021
Sekr. L. dz. ..... Podpis

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 17 pkt 7 d) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717), art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) oraz Zarządzenia Nr 644/19 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie upoważnienia pracowników Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku do załatwiania spraw z zakresu administracji publicznej należących do właściwości zarządcy drogi, w związku z pismem BRG/ZUO/1843/052021/PM z dnia 28.05.2021 r. (data wpływu 02.06.2021 r.) wnoszącym o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku

uzgadnia się bez uwag
(w zakresie komunikacji)

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr ewidencyjny 0156), do sporządzenia którego przystąpiono zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Gdańska nr XI/178/19 z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku.

UZASADNIENIE

W związku z art. 124 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia niniejszego postępowania.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.
Jolanta Rolle
KIEROWNIK DZIAŁU
ROZWOJU SIECI DRÓG I EWIDENCJI
GDAŃSKIEGO ZARZĄDU DRÓG I ZIELENI

Otrzymują:
1. Biuro Rozwoju Gdańska
   ul. Wały Piastowskie 24
   80-855 GDAŃSK
2. ZR a/a

BRG/ZUO/2084/062021/DK

Egz. Nr 2
Gdańsk, 08 czerwca 2021 r.

WOJEWÓDZKI SZTAB WOJSKOWY
w GDAŃSKU
Nr sprawy: WSzW GD-WO.0731.289.2021

Biuro ... ska (2)
2021 -06- 11
Sekr. L. dz. 2084/062021 Podpis

POSTANOWIENIE Nr 504/2021

Na podstawie przepisów art. 14 ust. 1 i 3 pkt 8 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. *o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej*[1], art. 1 ust. 2 pkt 8, art. 15 ust. 3 pkt 7 i art. 17 pkt 6 lit. b tiret czwarty oraz art. 18 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*[2], w związku z przepisami art. 106 § 1 i § 5, art. 124 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 *Kodeks postępowania administracyjnego*[3] oraz postanowieniami § 4 pkt 7, § 5 ust. 2 pkt 2, § 12 ust. 4 pkt 3, § 40 ust 3 pkt 3 lit. e zarządzenia Nr 33/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 sierpnia 2015 r. oraz zarządzania Nr 5/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 9 kwietnia 2018 r. zmieniającego zarządzenie *w sprawie regulaminu organizacyjnego Ministra Obrony Narodowej*[4], po rozpatrzeniu wniosku **Prezydenta Miasta Gdańska** z dnia 28 maja 2021 roku w sprawie uzgodnienia ***projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przymorze małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku (nr 0156)* wraz z prognozą oddziaływania na środowisko**

POSTANAWIAM

Uznać za uzgodniony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przesłany pismem nr BRG/ZUO/1893/052021/PM z dnia 28.05.2021 r.

UZASADNIENIE

Przedmiotowy miejscowy plan nie koliduje z terenami zamkniętymi resortu obrony narodowej i ich strefami ochronnymi.

Niemniej jednak, na obszarze objętym miejscowym planem występuje infrastruktura telekomunikacyjna MON, której administratorem jest Regionalne Centrum Informatyki w Gdyni. Mając powyższe na uwadze wnioskuje się o wprowadzenie zapisów do kart opisu terenu o występowaniu infrastruktury telekomunikacyjnej MON.

---

[1] Dz. U. z 2019 r. poz. 1541, z późn. zm.
[2] Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm.
[3] Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.
[4] Dz. Urz. Min. Obr. Nar. z 2018 r. poz. 38, z późn. zm.

POUCZENIE

Na postanowienie przysługuje prawo wniesienia zażalenia, za pośrednictwem Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Gdańsku, w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia, do **Szefa Zarządu Planowania i Programowania Rozwoju Sił Zbrojnych – P5 Sztabu Generalnego Wojska Polskiego** (ul. Rakowiecka 4A, 00-904 Warszawa).

WOJSKOWY SZTAB WOJSKOWY W GDAŃSKU

SZEF

wz. ppłk Krzysztof PISKORSKI

Wykonano w 2 egz.:
Egz. nr 1 – ad acta,
Egz. nr 2 – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska, ul. Wały Piastowskie 24, 80-855 Gdańsk
Andrzej Haniecki (tel. 261 21 2141) (T:0731)
Dnia2021-06-08
C:\Documents and Settings\Moje dokumenty\mpzp\pisma wych mpzp 2021\postanowienia 2021\postanowienia mpzp\ Gdańsk\504\21 Gdańsk.doc