Dzień dobry

Odpowiadając Na Pani wniosek, przesyłam skany pism Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku,
dot. uzgodnienia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Gdańska.

Z poważaniem

Dariusz Marciniak
Specjalista
Zespół Administracyjno-Organizacyjny

Biuro Rozwoju Gdańska

tel. 58 308 44 45
dariusz.marciniak@brg.gda.pl

Biuro Rozwoju Gdańska | Planowanie przestrzenne | ul. Wały Piastowskie 24 | 80-855 Gdańsk
tel. 58 308 44 45; 58 308 44 51 | brg@brg.gda.pl | www.brg.gda.pl | www.facebook.com/BiuroRozwojuGdanska

p. M. Rycz
p. M. Góźdź

URZĄD MIL... GDAŃSKU
WPŁ...
2017 -09- 01
Zał. ...
KANCELARIA

RPW/272896/2017 P
Data:2017-09-01 UMG

Dyrektor
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
w Gdańsku

Biuro Rozwoju Gdańska
(2)
2017 -09- 06
Sekr. L.dz. ... Podpis
3034

ZPU/832-24/1/2017/sz
(za potwierdzeniem odbioru)

Gdańsk, dnia 30.08.2017r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257) w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073) oraz art. 4a pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017r. poz. 1121) w związku z art. 11 pkt 6 lit. i ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

po rozpatrzeniu

wniosku Prezydenta Miasta Gdańska, znak: BRG/Kw_1402/WSz/2017 z dnia 22.08.2017r. w sprawie ponownego uzgodnienia projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska

postanawiam

uzgodnić projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jw. w zakresie posiadanych kompetencji.

Uzasadnienie

Przedstawiony do ponownego uzgodnienia projekt studium jw. został poprawiony zgodnie z uwagami zawartymi w postanowieniu znak: ZPU/832-24/1/2017/sz z dnia 12.07.2017 r.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, za pośrednictwem Dyrektora RZGW w Gdańsku, w ciągu 7 dni od dnia doręczenia.

p.o. DYREKTORA
Stanisław Otremba

Otrzymują:
1. Prezydent Miasta Gdańska
   ul. Wały Piastowskie 24, 80-855 Gdańsk,
2. ZPU a/a.

p. M. Rogacz
p. M. Górecka

1

Biuro Rozwoju Gdańska
(2)
2017 -07- 18
Sekr. L. 2603 Podpis

Dyrektor
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
w Gdańsku

ZPU/832-24/2017/jm
(za potwierdzeniem odbioru)

Gdańsk, dnia 12.07.2017r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r. poz. 23 ze zm.) w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778) oraz art. 4a pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015r. poz. 469) w związku z art. 11 pkt 6 lit. i ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

po rozpatrzeniu

wniosku Prezydenta Miasta Gdańska, znak: BRG/Kw_996/WSz/2017 z dnia 13.06.2017r. (wpłynęło dnia 14.06.2017r.), w sprawie uzgodnienia projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska

postanawiam

odmówić uzgodnienia projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jw. w zakresie posiadanych kompetencji.

Uzasadnienie

Zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego (MZP) i mapami ryzyka powodziowego (MRP), opracowanymi w ramach projektu „Informatyczny system osłony kraju przed nadzwyczajnymi zagrożeniami" (ISOK) miasto Gdańsk jest częściowo położone na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, tj. na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (woda 1%) oraz na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat. Ponadto zgodnie z MZP część obszaru miasta Gdańska jest położona w zasięgu obszaru o niskim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi tj. raz na 500 lat (woda 0,2%) oraz obszaru, obejmującego tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub awarii wałów przeciwpowodziowych.

W przesłanym do uzgodnienia projekcie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska w części tekstowej odniesiono się do zagrożenia powodziowego przestawionego na obowiązujących MZP oraz zadań wskazanych do realizacji na terenie miasta Gdańska w Planie zarządzania ryzykiem powodziowym dla regionu wodnego Dolnej Wisły. Jednakże w części graficznej (rys. 24 „Infrastruktura techniczna. Hydrografia i zabezpieczenie przeciwpowodziowe" oraz rysunek informacyjno-promocyjny „Systemy wodociągowo-kanalizacyjne, zabezpieczeń przeciwpowodziowych oraz gospodarka odpadami") nie odniesiono się do obowiązujących obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, lecz naniesiono tylko zasięgi *„terenów szczególnego zagrożenia powodzią od rzek i od morza w wariancie 0"*.

Zwracam uwagę, że podstawę dla planowania przestrzennego stanowią obszary szczególnego zagrożenia powodzią wyznaczone na mapach zagrożenia powodziowego, które zostały przekazane

jednostkom administracyjnym dnia 15.04.2015r. Na tych obszarach zgodnie z art. 40 ust. 1 pkt 3 oraz art. 88l ust. 1 ustawy Prawo wodne obowiązują zakazy i ograniczenia w zagospodarowaniu, z których w drodze decyzji, jeśli inwestycja nie utrudni zarzadzania ryzykiem powodziowym, może zwolnić dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej.

W wyniku uwag zgłaszanych przez organy administracji do zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, przedstawionych na MZP w 2014r. przeprowadzono ich weryfikację, w wyniku czego powstał tzw. „wariant 0". Jest on brany pod uwagę, przy wydawaniu decyzji zwalniających, o których mowa w art. 40 ust. 3 i art. 88l ust. 2 ustawy Prawo wodne, jednakże nie stanowi podstawy dla planowania przestrzennego. W dokumentach studium oraz planach zagospodarowania przestrzennego należy odnosić się do zagrożenia wskazanego na obowiązujących mapach zagrożenia powodziowego. Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 88f ust. 11 ww. ustawy MZP i MRP podlegają przeglądowi oraz w razie potrzeby aktualizacji co 6 lat tzn. do 22.12.2019r. Prezes Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej może dokonywać aktualizacji map w celu uwzględnienia w tych mapach istotnych zmian poziomu zagrożenia powodziowego.

W związku z powyższym przedmiotowy projekt studium wymaga uzupełnienia i korekty w następującym zakresie:

1. W treści studium należy wskazać iż obowiązują zakazy i ograniczenia wynikające z położenia części obszaru miasta Gdańska na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z ustawą Prawo wodne.
2. W części graficznej studium błędny zwrot: *„tereny szczególnego zagrożenia powodzią"* należy zastąpić poprawnym, zgodnym z ustawą Prawo wodne: *„obszary szczególnego zagrożenia powodzią"*.
3. W części graficznej studium zamiast obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w wariancie 0 należy wskazać obowiązujące obszary szczególnego zagrożenia powodzią wyznaczone na MZP.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że równolegle złożony wniosek (znak: BRG/Kw_1007/WSz/2017 z dnia 13.06.2017r.) o zaopiniowanie projektu przedmiotowego studium został rozpatrzony poprzez wydanie przedmiotowego odmownego uzgodnienia zgodnie z art. 4a pkt 1 ustawy Prawo wodne i nie wymaga osobnego rozstrzygnięcia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, za pośrednictwem Dyrektora RZGW w Gdańsku, w ciągu 7 dni od dnia doręczenia.

Z up. Dyrektora
Henryk Jatczak
Z-ca Dyrektora

Otrzymują:
1. Prezydent Miasta Gdańska
   ul. Wały Piastowskie 24, 80-855 Gdańsk,
2. ZPU a/a.